

**Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva obce Jívka, konaného dne 28.8.2024 na
Obecním úřadě v Jívce**

**Přítomní členové ZO: Matějka, Frýba, Kůs, Gangur, Beran
Hrubý, Svoboda, Meuer**

Omluveni: Sedláček, Kobr, Kremlík

Ověřovatelé zápisu: Hrubý, Kůs

Program jednání:

- 1. Úprava rozpočtu č. 6/2024**
- 2. Projednání „Změna č. 1 Územního plánu Jívka“**
- 3. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**
- 4. Projednání prodeje pozemků**
- 5. Projednání žádosti o finanční příspěvek**
- 6. Projednání možnosti provozování pošty v Jívce**
- 7. Projednání zvýšení nájmu u obecních bytů**
- 8. Různé**
- 9. Diskuse**

1. ZO projednalo úpravu rozpočtu č. 6/2024

Usnesení č. ZO 01/07/2024

ZO schválilo úpravu rozpočtu č. 6/2024

Pro: všichni přítomní členové ZO

2. ZO projednalo „Změnu č. 1 Územního plánu Jívka“

Usnesení č. ZO 02/07/2024

ZO ověřilo, že Změna č. 1 Územního plánu Jívka není v rozporu s Politikou rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1,2, 3, 5, 4, 6 a 7 se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje a Aktualizace č. 1, 2, 4, 3 a 5 nebo s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje

ZO vydává opatření obecné povahy Změny č. 1 Územního plánu Jívka dle ustanovení § 43 odst. 4) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dle § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

ZO ukládá starostovi obce zajistit, ve spolupráci s pořizovatelem ÚPD, vyhotovení Úplného znění Územního plánu Jívka po vydání Změny č. 1 tak, aby bylo možné Změnu č. 1 Územního plánu Jívka a Úplné znění Územního plánu Jívka po této změně doručit veřejnou vyhláškou a Změna č. 1 Územního plánu Jívka, tak mohla, dle § 55c zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nabýt účinnosti

Pro: všichni přítomní členové ZO

3. ZO projednalo smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2027458/01, IV-12-2027458/SIS/01

Usnesení č. ZO 03/07/2024

ZO rozhodlo schválit *smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2027458/01, IV-12-2027458/SIS/01*

Pro: všichni přítomní členové ZO

4. ZO projednalo žádost o odkoupení části pozemku (cca 280 m2) k. ú. Jívka parc. č. 423/1

Usnesení č. ZO 04/07/2024

ZO pověřilo starostu obce provést místní šetření na pozemku parc. č. 423/1 spolu s vodním hospodářem, zda by prodej části tohoto pozemku negativně neovlivnil přístup a údržbu vodovodu, který je na pozemku umístěn.

Poté bude o žádosti rozhodnuto na příštím zasedání zastupitelstva

Pro: všichni přítomní členové ZO

5. ZO projednalo žádost o finanční dar na poskytování sociální služby „Osobní asistence občanům Obce Jívka na rok 2024“ od Oblastní charity Trutnov ve výši 5 601 Kč,-

Usnesení č. ZO 05/07/2024

ZO schválilo finanční dar na poskytování sociální služby „Osobní asistence občanům Obce Jívka na rok 2024“ od Oblastní charity Trutnov ve výši 5 601 Kč,-

Pro: všichni přítomní členové ZO

6. ZO projednalo možnosti provozování pošty v Jívce

Usnesení č. ZO 06/07/2024

ZO schválilo uzavření smlouvy s paní Jakoubkovou na poskytování služeb České pošty, s.p., v rámci projektu Partner

Pro: všichni přítomní členové ZO

7. ZO projednalo navýšení nájmu u obecních bytů

Usnesení č. ZO 07/07/2024

ZO pověřilo starostu, aby prověřil poslední navýšení nájmu a výši obvyklého nájemného v sousedních obcích a s výsledky seznámil zastupitele na příštím zasedání

Pro: všichni přítomní členové ZO

8. ZO projednalo žádost o pronájem nebytového prostoru – klubovny v požární zbrojnici v Janovicích č.p. 344

Usnesení č. ZO 08/07/2024

ZO rozhodlo o pronájmu nebytového prostoru – klubovny v požární zbrojnici v Janovicích č. p. 344 formou veřejné nabídky

Pro: všichni přítomní členové ZO

9. ZO projednalo nákup konvektomatu a myčky nádobí do školní kuchyně Mateřské školy

Usnesení č. ZO 09/07/2024

ZO rozhodlo o pořízení konvektomatu a myčky nádobí do školní kuchyně Mateřské školy a pověřilo starostu průzkumem trhu a přípravou zadávacího řízení

Pro: všichni přítomní členové ZO

Mgr. Pavel Matějka DiS.

Ověřovatelé zápisu:

Martin Hrubý

Josef Kůs